

kfm. Mitarbeiter im Bereich Immobilienmanagement (M/W/D)

Wir suchen Verstärkung zum nächstmöglichen Termin in Vollzeit (38,5 Std.)

Ihre Aufgaben:

- Sie verantworten die kaufmännische Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Als erster Ansprechpartner korrespondieren Sie mit Mietern, Dienstleistern und Behörden
- Eigenständig betreuen Sie die Mietverhältnisse von der Erstellung der Mietverträge bis zur Beendigung inkl. Datenpflege
- Sie übernehmen die regelmäßige Steuerung und Anpassung mietvertraglicher Rechte und Pflichten
- Eigenständig führen Sie Besichtigungen, Abnahmen und Übergaben durch
Unsere Mietbuchhaltung wird von Ihnen im Bereich Rechnungswesen in Verbindung mit Mietforderungsmanagement unterstützt

Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkaufmann, eine Weiterbildung als Immobilienfachwirt oder über eine vergleichbare Qualifikation, z.B. betriebswirtschaftliches Studium
- Nach Ihrer Ausbildung konnten Sie idealerweise bereits mehrjährige Berufserfahrung im Gebäudemanagement/Immobilienwirtschaft sammeln
- Ihre selbstständige und strukturierte Arbeitsweise sowie Ihre Teamfähigkeit und Zuverlässigkeit zeichnen Sie aus
- In der Bearbeitung Ihrer Aufgaben zeigen Sie ein hohes Maß an sozialer Kompetenz und Kommunikationsfähigkeit im Umgang mit Mietern, Dienstleistern, etc.
- Für die Durchführung von Besichtigungen bringen Sie einen PKW-Führerschein mit sich

Das bieten wir:

- Einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit einem kollegialen und motivierten Team
- Gründliche Einarbeitung und Förderung der beruflichen Fortbildung sowie des fachlichen Austauschs
- Abwechslungsreiche Einblicke in den lebendigen Arbeitsalltag unserer Kundenunternehmen im zumeist kirchlichen und sozialen Bereich
- Leistungsgerechte Vergütung sowie eine betriebliche Altersvorsorge
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag mit flexiblen Arbeitszeitmodellen (38,5 Stunden/Woche, Gleitzeitregelung)
- Mobiles Arbeiten mit neuester IT- und Büroausstattung

Die SBW-Bauträger- und Verwaltungs-GmbH ist ein mittelständisches Unternehmen mit Sitz in Würzburg.

Neben eigenen Bauprojekten liegen die Tätigkeitsschwerpunkte in den Bereichen Architektur, Baubetreuung, Immobilienmanagement und Arbeitssicherheit.

Das Geschäftsgebiet umfasst in erster Linie Unterfranken. Neben Wohnungsbauprojekten besteht eine Spezialisierung auf Sozial- und Verwaltungsbauten.

Die Wurzeln der SBW liegen im Bistum Würzburg. Unsere Kunden kommen größtenteils aus dem kirchlichen und kommunalen Bereich.

In unserem Unternehmen sind derzeit rund 25 Mitarbeiter, darunter Architekten, staatlich geprüfte Hochbautechniker, Fachkräfte für Arbeitssicherheit und kaufmännische Angestellte beschäftigt.

Auf Ihre Bewerbung (per Post oder E-Mail) freuen wir uns!

SBW-Bauträger- und Verwaltungs-GmbH

Bismarckstraße 9, 97080 Würzburg – bewerbung@sbw-bau.de

weitere Infos unter 0931 780 234-0

www.sbw-bau.de