

Kaufm. Leiter

Hausverwaltung

(m/w/d) in Vollzeit

SBW



Wir weiten unser Engagement aus und suchen Verstärkung

zum Aufbau einer Hausverwaltung für die Betreuung und Verwaltung eigener Immobilien als auch von externen Eigentümern

Ihre Aufgaben:

- Sie leiten und verantworten die erforderlichen Maßnahmen zur erfolgreichen Gründung und Implementierung der Hausverwaltung
- Sie führen die Hausverwaltung und verantworten die Betreuung der zu verwaltenden Objekte und Liegenschaften in kaufmännischer Hinsicht
- Sie koordinieren alle Tätigkeiten des Teams und sorgen für den ordnungsgemäßen, termingerechten Arbeitsablauf innerhalb der Hausverwaltung
- Sie organisieren die Übernahme neu hinzukommender Objekte in das System der Hausverwaltung
- Sie planen Budgets für die Instandhaltung und Sanierung in Abstimmung mit der technischen Leitung bzw. dem Objekteigentümer

Unser Anforderungsprofil:

- Abgeschlossene betriebswirtschaftliche Ausbildung - idealerweise mit mehrjähriger Erfahrung in der Immobilienbranche
- Sehr gute Kenntnisse in der Anwendung der gängigen MS-Office-Programme
- Unternehmerisches Denken und Handeln gepaart mit sozialem Verantwortungsbewusstsein
- Strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen, kompetentes sowie verbindliches Auftreten, Flexibilität
- Führerschein Klasse B

Das bieten wir:

- Eine anspruchsvolle und verantwortungreiche Tätigkeit
- Einen modernen Arbeitsplatz sowie flexible Arbeitszeiten
- Ein vielseitiges Aufgabenspektrum mit großen Gestaltungsmöglichkeiten und weitreichendem Entscheidungsspielraum
- Ein attraktives Vergütungspaket und einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Eine nachhaltige Tätigkeit in einer zukunftssicheren Branche sowie einem kollegialen und interdisziplinären Team

Die SBW-Bauträger und Verwaltungs-GmbH ist ein mittelständisches Unternehmen mit Sitz in Würzburg. Das Geschäftsgebiet umfasst in erster Linie Unterfranken.

Neben eigenen Bauprojekten liegen die Tätigkeitsschwerpunkte in den Bereichen Architektur, technische Baubetreuung und Arbeitssicherheit.

Im Rahmen unserer strategischen und organisatorischen Weiterentwicklung werden wir ab sofort den Geschäftsbereich "(kaufm.) Hausverwaltung" aufbauen.

Mit diesem Schritt werden wir gleichzeitig unser Produktportfolio, einhergehend mit der bereits bestehenden technischen Baubetreuung, komplementieren.

In unserem Unternehmen sind derzeit rund 20 Mitarbeiter, darunter Architekten, staatlich geprüfte Hochbautechniker, Fachkräfte für Arbeitssicherheit und kaufmännische Angestellte beschäftigt.

Auf Ihre Bewerbung (per Post oder E-Mail) freuen wir uns!

SBW-Bauträger- und Verwaltungs-GmbH

Rotkreuzstraße 2a, 97080 Würzburg · bewerbung@sbw-bau.de

weitere Infos unter 0931 780 234-0

www.sbw-bau.de